

## 日落相思寮

• 朱淑娟／2010.7.22 彰化二林報導



午後五點，太陽慢慢收斂熱氣，二林相思寮的農地陣陣微風，一天內難得不必曝曬、又還有陽光可以工作的時光。赤腳踩在田間，農民洪條坤的妻兒正在播撒白蘿蔔種子，再 45 天白蘿蔔就可以收成。只是白蘿蔔還有機會等到收成嗎？



相思寮的農作很多，有香瓜、小玉西瓜、花生、龍眼、還有稻田。

七月正是農忙時節，全台二期稻趕插秧，相思寮農民楊玉洲阿伯騎機車、載著鋤頭，趁著還有一點陽光要到稻田裏放水，明天才能犁田，「我要去淹水啦」。

天色漸漸暗了，相思寮美麗的紅磚三合院映照在月光下，多數住家已熄燈，少數民眾在月色下聊天。百年一日相思寮，一樣的月光、一樣的寧靜。

## 中科地這麼大，為何一定要徵收相思寮？

但相思寮的農民今天過的其實很不平靜，下午才到彰化縣府的安置說明會抗議，接著又圍坐在大樹下，一邊剝紅仁花生、一邊吃著阿將阿嬤切的西瓜，「我們都沒有人要搬家啦，中科地這麼大，為什麼一定要徵收我們這一點點地呢？」



多數居民都是早期糖廠員工遷移到此，經過數代居民買地置屋，形成如今相思寮聚落。相思寮北側舊糖廠員工宿舍住戶，一代一代住下來，連土地所有權都沒有，雖然也曾花錢整修房舍，但能拿到的徵收費卻相當少。



相思寮 2.2 公頃、約 20 戶民宅以及 80 公頃農地，都位於中科四期二林園區徵收範圍內，即使去年農民在中科四期環評、土地變更審查階段，一再北上要求能原地保留家及農地，但環保署、營建署未要求彰化縣政府提出妥善居民安置計畫前，就不負責任地通過。

中部科學園區管理局去年 12 月火速動土、彰化縣政府也火速完成相思寮徵收程序，因為居民不同意被徵收，縣府只好將徵收費提存，但居民持續透過各種方式爭取保留住家及農地，至今沒有居民去提領這筆錢。

**一紙公文限期 7 月 22 日遷移**

6月22日居民收到縣府公文：「徵收程序已完成，為國有土地，請台端收到文後一個月內遷移，不可私自占用或耕種」。同時要求居民在今年12月31日前拆除墳墓及建築物，否則就無法領取50%的自動拆遷補償金。

今天7月22日，剛好是要求遷移的最後一天，彰化縣政府、中科管理局卻在今天於二林園區辦公室舉行「二林園區原住戶安置計畫說明會」。

居民質疑，先是來文要求遷移，縣府對居民都是公文往返，很多老人家不識字，看不懂也根本不知道要如何處理，只要看到又來文就睡不著。「請公務員到府跟居民直接說明這麼難嗎？」而如今爭議都還沒解決，今天就來辦安置說明會，縣府根本無心聽民眾聲音。

居民邱建欽要求，縣府應先取消公文中12月31日自動拆遷的期限，中科管理局科長王安妮表示，期限是中科局定的，對所有住戶依法一定要發這個文，但如果個別住戶有提出申請，工科局會視「園區狀況」決定是否延長。

所謂的「園區狀況」是考量園區工程進度，如果不妨礙工程就可能可以通融一下，而不是考量居民這邊的情況。而且只要發了文，自7月22日後，縣府就取得房舍、農地的合法的處置權，即使像苗栗縣政府開怪手鏟除大埔農地，也是「依法行政」。

### **需要安置不到30戶，卻蓋116戶住商混合區？**

彰化縣政府建設處產業發展科科長劉玉平說明安置計畫，預計在園區外、區域滯洪池南側、彰127巷道處的台糖農地，興建4.8448公頃的住商混合住宅。「店面」40間、每間30坪，興建的成本價380萬元。

另興建60坪、45坪、30坪住宅共86戶，成本價分別是：580、435、290萬元，縣府以成本價賣給居民，如果非居民則要以售價賣出。

有居民質疑，需要安置的居民不到30戶，縣府卻要蓋116戶住宅跟店面，根本是借機變更台糖農民搞另一個開發。

### **居民：房價太高買不起**

農民洪條坤的家、農地全都在徵收範圍內，他以及妻子，三個兒子全都留在家鄉務農。如果被徵收，不但所有家產都沒了，而且一家五口也完全失去工作。這陣子他忙著香瓜採收，但再忙都要來到說明會來抗議。

洪條坤說，徵收費用這麼少、說要安置居民的的房價卻是那麼高，「賣三分地買不到一分，我三個兒子要通通擠在那小小的房子裏嗎？」

居民表示，縣府說要蓋的房子，價格太高，根本買不起。住相思寮北側的邱垂掌說，他家的徵收費總計才 80 多萬，是北側居民第二高的，縣府提出最便宜的房子也要 290 萬元，多數人根本買不起，最好是「以地換地」。

而且連房子長什麼樣子都不知道，就要居民兩周內回覆需不需要安置、要不要買、買什麼規格...一場不清不楚的說明會，什麼細節都沒溝通，要居民如何決定？

### 居民：原地保留相思寮

黃玉洲伯伯有兩個兒子，三代同堂。他說，辛辛苦苦才有了今天的家，如果一定要徵收也可以，但請蓋跟現在一模一樣的房子給他，「我可以照相給你，要蓋一模一樣的，否則我不同意啦。」



陳黃媛阿嬤、蔡閒花阿嬤是妯娌，分住三合院兩邊，兩人共有正堂的神桌。她們指著屋堂剛翻修的屋頂：「公媽你要顯靈，否則那有這麼大的堂可以住啊。」

她們三代 15 人住在這裏，想要家要沒了，蔡閒花忍不住又傷心起來。

最後彰化縣政府要求民眾兩周內回覆，縣府強調，徵收已完成，至於民眾要不要買安置的房子，居民可以自己決定，如果居民表示不需要，那就不會有安置計畫。科長劉玉君表示，將視居民回文情況再決定是否繼續推動安置計畫。

相思寮居民則重申：中科應重新規畫園區配置，原地保留相思寮、縣府立即取消 12 月 31 前自動拆遷期限。彰化縣政府不應在未與民眾溝通前即強制徵收、或推動安置計畫。他們將於下周二北上舉行記者會並向總統府陳情。